

ПРОТОКОЛ

подведения итогов в электронной форме по продаже нежилого здания площадью 1 648,2 кв.м, кадастровый номер 33:22:032099:105, совместно с занимаемым земельным участком площадью 8 765,0 кв.м, кадастровый номер 33:22:032080:9, категория земель - земли населенных пунктов, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Хирурга Орлова, д.4-а

23 июля 2024 г.

г.Владимир

Предметом аукциона в электронной форме являются нежилое здание площадью 1 648,2 кв.м, кадастровый номер 33:22:032099:105, совместно с занимаемым земельным участком площадью 8 765,0 кв.м, кадастровый номер 33:22:032080:9, категория земель - земли населенных пунктов, расположенные по адресу: г.Владимир, ул.Хирурга Орлова, д.4-а.

Состав комиссии по продаже муниципального имущества в электронной форме утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 02.09.2019 № 763-р (с изменениями, внесенными распоряжениями начальника УМИ г.Владимира от 07.08.2020 № 452-р, от 16.09.2020 № 570-р, от 09.11.2020 № 733-р, от 17.11.2022 № 843-р, от 19.05.2023 № 327-р).

На заседании присутствуют:

- | | | |
|---------------------------|---|--|
| Алексеева И.Н. | - | начальник управления, председатель комиссии; |
| Ермакова Н.Е. | - | заместитель начальника управления, начальник юридического отдела, заместитель председателя комиссии; |
| Кириянов А.В. | - | главный специалист юридического отдела, секретарь комиссии; |
| Масленникова-Минеева И.Г. | - | начальник отдела по управлению муниципальным имуществом; |
| Горшкова О.П. | - | главный специалист отдела учета муниципальной собственности. |

На заседании присутствуют 5 из 5 членов Комиссии, что составляет 100 процентов от общего числа ее членов. Кворум имеется.

Информационное сообщение об аукционе в электронной форме по продаже нежилого здания площадью 1 648,2 кв.м, кадастровый номер 33:22:032099:105, совместно с занимаемым земельным участком площадью 8 765,0 кв.м, кадастровый номер 33:22:032080:9, категория земель - земли населенных пунктов, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Хирурга Орлова, д.4-а, размещено на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира www.vladimir-city.ru 17.06.2024, а также на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru.

Согласно информационному сообщению об аукционе прием заявок на участие в аукционе осуществлялся с 9 час 00 мин 18.06.2024 до 16 час 00 мин 15.07.2024.

Аукцион в электронной форме назначен на 23.07.2024.

Начальная цена продажи – 61 264 000,00 руб. (Шестьдесят один миллион двести шестьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек).

Шаг аукциона — 3 063 200,00 руб. (Три миллиона шестьдесят три тысячи двести рублей 00 копеек).

В соответствии с протоколом от 19.07.2024 участниками аукциона в электронной форме признаны следующие заявители:

ООО СЗ «СТРОИТЕЛЬ ПРО» (регистрационный номер 7796787);
ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ГАММА-СТРОЙ» (регистрационный номер 2296212);

ООО «ВАЛФЕКС-ТРЕЙД» (регистрационный номер 6253237);

ООО «НЕФТЕРЕСУРС» (регистрационный номер 6901800);
Кручина Марина Владимировна (регистрационный номер 6664199)

23.07.2024 в ходе проведения процедуры аукциона в электронной форме последнее предложение о цене предмета аукциона подано участником с регистрационным номером 7796787(ООО СЗ «СТРОИТЕЛЬ ПРО») в сумме 104 148 800,00 руб. (Сто четыре миллиона сто сорок восемь тысяч восемьсот рублей 00 копеек).

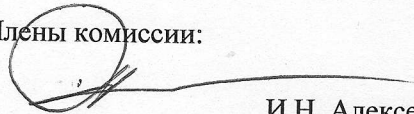
Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона подано участником с регистрационным номером 2296212 (ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ГАММА-СТРОЙ») в сумме 101 085 600,00 руб. (Сто один миллион восемьдесят пять тысяч шестьсот рублей 00 копеек).


В соответствии с п.40 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860, победителем аукциона в электронной форме, предложившим наиболее высокую цену имущества, признано ООО СЗ «СТРОИТЕЛЬ ПРО» (регистрационный номер 7796787).

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

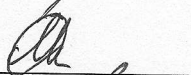
Договор купли-продажи имущества заключается в электронной форме в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона в электронной форме.

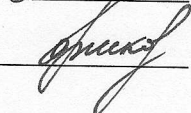
Члены комиссии:


И.Н. Алексеева


Н.Е. Ермакова


А.В. Кирьянов


И.Г. Масленникова-Минеева


О.П. Горшкова